



Casa de Pueblo  
3 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 437 m<sup>2</sup>  
🏠 585 m<sup>2</sup>

**REF: IC 1003**

## Casa La Parra

### Bayarque

**74.000€**

Se vende encantadora casa de dos plantas en el pintoresco pueblo de Bayarque, perfecta para quienes buscan un hogar con espacio y potencial. Al entrar, nos recibe un acogedor porche que ofrece la posibilidad de crear un hermoso jardín, aportando un toque especial y acogedor a la entrada de la vivienda.

La distribución de la casa es funcional y cómoda. Al ingresar, encontramos un amplio salón con chimenea, ideal para disfrutar de momentos cálidos en familia. A la derecha, se sitúa un comedor que conecta con la cocina, creando un ambiente perfecto para compartir comidas y momentos especiales. También en esta planta hay un baño equipado con bañera. Desde el pasillo, se accede a una salita y a tres dormitorios, proporcionando un espacio íntimo y tranquilo.

En la planta superior, se encuentran dos habitaciones adicionales y un trastero, lo que ofrece múltiples opciones para almacenamiento o adaptación a nuevas necesidades. En la parte trasera de la casa, hay varias estancias que anteriormente se usaron como corrales para animales; con una buena limpieza y adecuación, podrían transformarse en una cochera o convertirse en un atractivo espacio adicional para la vivienda.

Aunque la casa necesita algunas mejoras, como pintura y arreglos en ciertas habitaciones, cuenta con un amplio potencial para convertirse en una espléndida vivienda. Su ubicación es ideal, ya que se encuentra cerca de los servicios esenciales del pueblo, como tienda, farmacia, colegio, bar y piscina municipal. Además, está a solo 5 minutos en coche de Tijola, donde se pueden encontrar todos los servicios necesarios para la vida diaria, incluyendo un centro de salud 24 horas, farmacias, colegios y una variedad de tiendas y supermercados.

Esta propiedad representa una excelente inversión para aquellos que buscan tranquilidad sin alejarse de las comodidades de un pueblo más grande. Si lo que deseas es un hogar espacioso y lleno de posibilidades, ¡esta es tu oportunidad!

REF: IC 1003

