




Cortijo

Un cuarto de baño

 58 m²

 6,000 m²

REF: IC 1025

Cortijo Sonrisa

Somontin

85.000€

Se vende un magnífico terreno de aproximadamente 6.000 m², ideal para aquellos que buscan un espacio rural con múltiples posibilidades. En el terreno, encontramos una nave de 58 m², perfectamente preparada para ser dividida y transformada en un acogedor cortijo, adaptado a los gustos y necesidades del nuevo propietario. Este espacio permite la creación de un salón, cocina, dormitorios y cuenta con un baño ya instalado.

El terreno dispone de suministro de luz solar, aunque también existe la opción de conectar la electricidad, ya que se encuentra cerca de la red eléctrica. En cuanto al agua, el terreno cuenta con dos balsas de riego, lo que facilita el cultivo de una amplia variedad de plantas y hortalizas. Además, los aproximadamente 100 olivos y diversos árboles frutales en la propiedad ofrecen la posibilidad de disfrutar de la agricultura en un entorno natural.

Ubicado a tan solo 2 minutos a pie del pueblo, este terreno ofrece la combinación perfecta de cercanía a los servicios del núcleo urbano y la tranquilidad del campo. En el pueblo, los residentes pueden acceder a diversas comodidades, como tienda, farmacia, consulta médica y bar. A solo 10 minutos en coche se encuentra Olula del Río, donde se dispone de todos los servicios esenciales, incluyendo un centro de salud 24 horas, farmacias, supermercados como Mercadona, tiendas de ropa, colegios y un mercado semanal todos los jueves.

Además, el terreno incluye una habitación que puede ser utilizada para albergar animales o adaptarse a otras necesidades, brindando aún más versatilidad al espacio. Sin duda, una oportunidad única para aquellos que buscan un estilo de vida rural, con la comodidad de tener todo lo necesario a su alcance.

REF: IC 1025

