



Apartamento  
3 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 100 m<sup>2</sup>  
🏠 100 m<sup>2</sup>

**REF: IC 1049**

**Piso Avenida**

**Olula del Río**

**122.500€**

Se vende un atractivo piso en el segundo piso con ascensor, situado en la encantadora localidad de Olula del Río. Este hogar destaca por su distribución funcional y su ambiente acogedor. Al ingresar, un cálido pasillo nos da la bienvenida y nos dirige hacia las diversas estancias del piso.

A la izquierda, encontramos un baño bien equipado y un amplio dormitorio, perfecto para garantizar un descanso reparador. Continuando por el pasillo, llegamos a una cocina amueblada, que incluye un práctico lavadero, ideal para facilitar las tareas del hogar y mantener el orden.

El recorrido nos lleva al luminoso salón, donde una gran ventana permite que la luz natural inunde el espacio, creando un ambiente cálido y acogedor, perfecto para disfrutar en familia o con amigos. Desde el salón, accedemos a un generoso dormitorio de matrimonio, junto a otro dormitorio adicional, ambos equipados con amplios armarios que ofrecen un excelente espacio de almacenamiento.

Este piso está listo para entrar a vivir, representando una opción ideal para quienes valoran la comodidad y la funcionalidad. Además, cuenta con plaza de garaje y trastero, lo que añade un gran valor al inmueble, facilitando el acceso al piso sin necesidad de salir a la calle, especialmente conveniente al llegar con las compras.

Su ubicación en Olula del Río permite disfrutar de todos los servicios necesarios para la vida diaria, como diversas tiendas, un Mercadona cercano, un centro de salud disponible las 24 horas, farmacias y un vibrante mercado que se celebra los jueves. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo y descubrir tu nuevo hogar!

REF: IC 1049

