



**Finca El Olivar**



Terreno

 10 hectáreas

**REF: IC 1072**

**Somontín**

**290.000€**

Se vende una magnífica finca en Somontín, con una extensión de 10 hectáreas, ideal para quienes buscan una propiedad con potencial agrícola y rural en un entorno privilegiado.

Situada en una ubicación estratégica y orientada al sur, la finca goza de vistas espectaculares a todo el valle, proporcionando un paisaje único y de gran belleza. La propiedad alberga unos 1500 olivos en plena producción, con una edad media de unos 25 años, lo que garantiza una rentabilidad estable y un carácter tradicional.

Dispone además de dos balsas de riego con una capacidad combinada de aproximadamente 7 millones de litros, y un sistema de riego por goteo instalado y en funcionamiento, con 505 cabezales correspondientes, asegurando un riego eficiente y automatizado para el cultivo.

El acceso a la finca es excelente, facilitando la entrada y salida de vehículos y maquinaria, lo que facilita las tareas agrícolas y el disfrute de la propiedad en su máximo potencial.

Una oportunidad única para inversores o amantes de la agricultura y la naturaleza que deseen disfrutar de un entorno privilegiado con todas las comodidades y posibilidades de crecimiento.

REF: IC 1072

