Casa de Pueblo
4 dormitorios
2 cuartos de baño
131 m²
85 m²

REF: IC 1108

Purchena

45.000€

Esta vivienda ofrece un amplio espacio de 131 m² construidos, distribuidos cuidadosamente sobre un solar de 85 m² que aprovecha al máximo cada metro disponible. La propiedad cuenta con una distribución funcional que incluye 4 dormitorios, ideales para familias numerosas o para quienes buscan espacios versátiles, además de 2 baños completos que brindan comodidad y privacidad. El salón, espacioso y luminoso, se combina con una cocina funcional, una despensa para almacenamiento adicional y un pequeño patio interior que aporta un toque de naturaleza y luz natural al hogar, creando un ambiente acogedor y práctico.

La casa se encuentra parcialmente reformada, lo que permite a los futuros propietarios personalizarla a su gusto y necesidades. La zona de dormitorios y parte del salón están listas para entrar a vivir, con acabados y distribución que facilitan un día a día cómodo. Sin embargo, la cocina, uno de los baños, la despensa y el patio interior aún requieren actualización, brindando la oportunidad de modernizar y adaptar estos espacios a las preferencias personales.

Uno de los aspectos destacados de esta vivienda es su luminosidad, que llena cada rincón de la casa con luz natural, creando ambientes cálidos y agradables. Además, su excelente ubicación en Purchena, en el corazón del Valle del Almanzora, le confiere una gran ventaja. La zona está rodeada de un entorno natural privilegiado, ideal para quienes disfrutan de la tranquilidad, la naturaleza y actividades al aire libre. La vivienda se encuentra a pocos pasos de todos los servicios esenciales, como colegios, centros de salud, comercios y zonas de ocio, lo que facilita la vida diaria y aporta comodidad.

En cuanto a conexiones y accesos, Purchena se beneficia de una buena infraestructura vial, permitiendo desplazarse fácilmente por la región. Se encuentra a menos de una hora en coche de las hermosas playas de Vera, Garrucha y Mojácar, perfectas para disfrutar del mar y el turismo costero. Además, está aproximadamente a 1 hora y 15 minutos de la ciudad de Almería y su aeropuerto, lo que facilita desplazamientos nacionales e internacionales.

Esta propiedad representa una opción ideal tanto como vivienda habitual, gracias a su funcionalidad y cercanía a todos los servicios, como para inversión, por su buena relación calidad-precio y su estratégica localización en una zona en crecimiento y con gran potencial. Sin duda, una oportunidad para quienes buscan un hogar con carácter, espacio y excelente ubicación en una de las regiones más atractivas del sureste español.

info@inmocela.com | +34 615 91 48 54 | https://es.inmocela.com/1108

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887

REF: IC 1108

info@inmocela.com | +34 615 91 48 54 | https://es.inmocela.com/1108

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887