



**Restaurante Encanto**

Local Comercial  
2 dormitorios  
4 cuartos de baño

**REF: IC 1116**

**Huescar**

**800.000€**

**\*\*Se vende restaurante en Duda, Huéscar.\*\***

Una oportunidad única para emprender con éxito desde el primer día. Este restaurante está totalmente montado, listo para entrar a trabajar, y con una clientela ya consolidada, lo que significa que no tendrás que empezar de cero.

Especializado en **\*\*carnes a la brasa\*\*** y con **\*\*menú diario\*\***, es un negocio que ya funciona a pleno rendimiento y con una excelente reputación. El local cuenta con un **\*\*amplio comedor interior\*\***, acogedor y perfecto para ofrecer comidas en un ambiente más íntimo y cómodo. En la entrada dispone de una **\*\*gran terraza\*\***, tanto descubierta como cubierta, ideal para atender a los clientes en cualquier época del año.

El restaurante goza de **\*\*mucho amplitud alrededor\*\***, lo que le aporta comodidad y posibilidades de ampliación. Toda la cocina está equipada con **\*\*material en acero inoxidable\*\***, en perfecto estado, como nuevo y listo para dar servicio. Además, junto a la barra hay un **\*\*fuego de brasas\*\*** que permite preparar carne al momento, aportando un toque tradicional y atractivo para los clientes.

La **\*\*luz natural\*\*** es protagonista, tanto en el interior como en el exterior, lo que hace que el espacio resulte muy agradable y acogedor. Los **\*\*baños\*\***, tanto los del restaurante como los del apartamento anexo, se encuentran en perfecto estado y con acabados modernos.

El restaurante también dispone de un **\*\*punto de venta de pan del día y embutidos\*\***, lo que amplía las posibilidades de ingresos y atrae más clientela. Como valor añadido, incluye un **\*\*pequeño apartamento\*\***, ideal para vivir en el mismo lugar y gestionar el negocio con la máxima comodidad.

Duda es un entorno privilegiado, perfecto para disfrutar de la **\*\*vida al aire libre\*\***, rodeado de naturaleza, con rutas de senderismo, bicicleta y múltiples actividades en plena sierra. A solo unos minutos de Huéscar, donde se encuentran todos los servicios necesarios para la vida diaria.

Si estás pensando en montar un **\*\*negocio familiar rentable y con futuro\*\***, esta es tu oportunidad. Un restaurante listo para seguir funcionando, en una ubicación única y con todo lo necesario para triunfar.

REF: IC 1116

