



Cortijo 3 dormitorios Un cuarto de baño

150 m<sup>2</sup>

80 m<sup>2</sup>

**REF: IC 1120** 

## **Caniles**

155.000€

\*\*Se vende encantador cortijo en el pintoresco pueblo de Caniles\*\*, un lugar donde la tranquilidad, la naturaleza y las tradiciones del campo andaluz se mezclan para ofrecer una calidad de vida única. Esta propiedad es perfecta tanto como vivienda habitual, casa de vacaciones o refugio rural para desconectar del bullicio de la ciudad.

El cortijo, de \*\*dos plantas\*\*, se encuentra en una zona muy accesible y rodeada de un bonito entorno natural. En la \*\*planta baja\*\*, nos recibe un acogedor \*\*comedor con chimenea\*\*, ideal para reunirse en familia y disfrutar de las tardes de invierno junto al fuego. La \*\*cocina\*\* conserva el encanto rústico típico de la zona y cuenta con espacio suficiente para el día a día. En esta misma planta hay \*\*dos dormitorios\*\* amplios y luminosos, además de un \*\*baño completo\*\* que aporta comodidad y funcionalidad a la vivienda.

Subiendo a la \*\*planta superior\*\*, encontramos una \*\*gran solana\*\* con múltiples posibilidades: puede convertirse en una sala de estar, zona de ocio o incluso en un estudio con vistas a la naturaleza. En este nivel también se ubica \*\*un dormitorio adicional\*\*, perfecto para invitados o para quienes buscan un espacio más íntimo y tranquilo.

El exterior del cortijo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. Dispone de un \*\*magnífico porche\*\* desde el que se pueden disfrutar \*\*unas vistas encantadoras\*\* al paisaje natural que rodea la propiedad: campos, montes y un horizonte que invita al descanso. Es el lugar perfecto para disfrutar de las \*\*noches de verano al aire libre\*\*, cenas familiares, o simplemente para relajarse escuchando los sonidos del campo.

Además, el cortijo goza de \*\*buen acceso por carretera\*\*, lo que facilita su comunicación con el pueblo de Caniles y otros municipios cercanos, donde se pueden encontrar todos los servicios básicos como tiendas, colegios, centros médicos o restaurantes típicos.

En resumen, esta propiedad combina el \*\*encanto de lo tradicional\*\* con la \*\*comodidad del presente\*\*, ofreciendo un entorno de paz y naturaleza inigualable.

Si lo que buscas es un \*\*refugio en plena naturaleza\*\*, donde disfrutar del silencio, el aire puro y la vida rural, \*\*este cortijo en Caniles es la oportunidad que estabas esperando.

info@inmocela.com

+34 615 91 48 54

https://es.inmocela.com/1120

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887



## **REF: IC 1120**











