



Cortijo Girasol



Cortijo

2 dormitorios

Un cuarto de baño

 57 m²

 2.6766 hectáreas

REF: IC 1137

Tijola

150.000€

Se vende un encantador y atractivo cortijo en Tíjola, una auténtica joya rural ideal para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y un estilo de vida relajado en plena comarca del Almanzora.

La propiedad cuenta con un cortijo de 57 m² perfectamente distribuido, y un amplio terreno de 26.766 m², donde destacan unos 80 olivos centenarios en plena producción, además de 5 horas y media de agua de riego, lo que garantiza el mantenimiento de los cultivos y abre la posibilidad de desarrollar diferentes proyectos agrícolas.

El cortijo se compone de un acogedor salón-cocina con chimenea, que crea un ambiente cálido y tradicional, dos dormitorios y un baño completo. Es una vivienda práctica, cómoda y con el encanto propio de las construcciones rurales andaluzas.

Situado a tan solo 1 km de Tíjola y 2 km de Serón, goza de una ubicación estratégica, en un punto intermedio entre ambos pueblos, lo que permite disfrutar de todos sus servicios: tiendas, colegios, centros médicos, ocio y restauración, manteniendo al mismo tiempo la paz y el silencio del campo.

El acceso a la finca es bueno y cómodo, y desde ella se disfrutan vistas espectaculares a la naturaleza, con un entorno de montañas, campos y cielo abierto que invita al descanso y al disfrute de la vida rural.

Gracias a la amplitud del terreno, este cortijo ofrece infinidad de posibilidades: desde vivir del cultivo del olivar, hasta crear un espacio para caballos, huertos ecológicos o una finca de recreo, disfrutando de la belleza y la calma que ofrece este enclave único.

En definitiva, una propiedad con alma, rodeada de naturaleza, bien comunicada y con todo el potencial para convertirse en el refugio perfecto o en una inversión con encanto en el corazón de Almería.

REF: IC 1137

