



**Casa Adobe**



Casa de Pueblo

3 dormitorios

250 m<sup>2</sup>

12 hectáreas

**REF: IC 1165**

## **Cortes de Baza**

**55.000€**

Se vende amplia casa de dos plantas con cochera, ubicada en un entorno tranquilo y con magníficas vistas, ideal para quienes buscan espacio, comodidad y múltiples posibilidades.

La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

Al entrar, nos recibe un gran salón con una imponente chimenea, que aporta calidez y carácter a la vivienda. Junto al salón encontramos una habitación adicional, y a continuación una antigua zona de cuadras, que cuenta con entrada independiente desde la calle, perfecta para convertirla en apartamento, almacén o espacio de trabajo.

Desde el salón accedemos a otra estancia que puede acondicionarse como cocina o adaptarse al uso que se desee. Desde aquí parten las escaleras que nos conducen a la planta superior, donde se distribuyen cuatro habitaciones amplias, uno de ellos abuhardillado, aportando un encanto especial y muchas posibilidades si se quiere crear una vivienda independiente en esta planta.

Junto a la casa se encuentra una cochera muy amplia, con capacidad para varios vehículos. Frente a la vivienda hay corrales, que pueden destinarse a diferentes usos según las necesidades del comprador.

La propiedad cuenta además con un terreno de aproximadamente 1.000 m<sup>2</sup>, ideal para cultivo, huerto, jardín o zona de recreo.

La casa se sitúa en un lugar estupendo, con buen acceso y vistas despejadas, perfecta tanto como vivienda habitual como para proyecto rural o de turismo.

REF: IC 1165

