



Terreno

 80 m<sup>2</sup>

 3,100 m<sup>2</sup>

**REF: IC 1175**

**Sufli**

**55.000€**

Se vende fantástico terreno de aproximadamente 3.100 metros cuadrados con un cortijo de unos 80 metros, situado en plena naturaleza, ideal para quienes buscan tranquilidad, buenas vistas y disfrutar del entorno rural.

La finca cuenta con alrededor de 100 olivos en plena producción, todos ellos con sistema de riego por goteo instalado, lo que facilita enormemente su mantenimiento y cuidado. Además, dispone de agua de riego suficiente tanto para el abastecimiento del cortijo como para el regadío de los olivos.

El cortijo actualmente se distribuye en una amplia estancia principal con grandes posibilidades de acondicionamiento. Se pueden realizar divisiones interiores para crear varias dependencias e incluso un baño. También dispone de altillo, donde se podrían habilitar uno o varios dormitorios, aportando un encanto especial y un estilo rústico muy acogedor. Junto al cortijo hay una estancia destinada a las baterías que suministran electricidad a la vivienda.

La propiedad se encuentra en un entorno natural privilegiado, donde se respira paz y se disfrutan bonitas vistas del paisaje. Está ubicada cerca de Sufli, donde encontrarás servicios básicos como tienda, bar, farmacia y ayuntamiento, y a tan solo 10 minutos de Tíjola, que dispone de todos los servicios necesarios para la vida diaria, como centro de salud, farmacias y comercios de todo tipo.

Una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual, casa de recreo o inversión agrícola en un entorno incomparable.

[info@inmocela.com](mailto:info@inmocela.com)

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/1175>

Inmo Cella: Avenida La Fuente Cella 04887

REF: IC 1175

