



Casa Cueva
3 dormitorios
Un cuarto de baño
🏠 100 m²
🏠 200 m²

REF: IC 1179

Cueva Mariposa

Caniles

35.000€

Se vende encantadora cueva en Caniles, lista para entrar a vivir, ideal para quienes buscan tranquilidad y un hogar con encanto.

La vivienda se distribuye de forma cómoda y funcional. Al entrar encontramos un acogedor comedor, desde el que se accede a las distintas estancias de la vivienda, y junto a él una pequeña salita, perfecta como zona de descanso o sala de estar.

A la izquierda se sitúa un baño completo con ducha. Justo enfrente encontramos un dormitorio. A la derecha, a través de un pasillo, llegamos a otro dormitorio con una gran ventana al exterior, que aporta luminosidad y ventilación natural.

Continuando por la vivienda accedemos a un amplio pasillo, donde se encuentra el calentador y una práctica alacena para almacenamiento. Al final del pasillo llegamos a la cocina amueblada con chimenea, un espacio cálido y funcional. Desde la cocina también encontramos un dormitorio adicional y un lavadero, además de salida directa a la calle por la parte trasera de la cueva, lo que aporta mayor comodidad y acceso independiente.

Junto a la cueva encontramos un patio, dividido en dos zonas: una parte cubierta y otra al aire libre. Este espacio es ideal para acondicionarlo como habitación de verano, zona de descanso para disfrutar de las cálidas noches o trastero, según las necesidades del comprador.

En la parte superior de la cueva hay dos habitaciones adicionales, que pueden utilizarse como trastero, dormitorios para invitados o incluso como un pequeño apartamento independiente para visitas. Estas estancias podrían comunicarse fácilmente con la cueva, ya que anteriormente existía una puerta que fue cerrada, por lo que solo habría que volver a abrir el acceso. Además, cuentan con entrada por ambas partes.

La vivienda se encuentra en una zona muy tranquila, con aparcamiento en la puerta, y cerca de todos los servicios. En el pueblo de Caniles encontrarás tiendas, farmacia, consulta médica y todo lo necesario para el día a día. Además, está situada a tan solo 10 minutos de Baza, donde podrás disponer de más servicios como supermercados, hospital, farmacias y comercios de todo tipo, entre ellos Mercadona.

Una cueva con mucho encanto, perfecta para quienes desean disfrutar de la tranquilidad y del estilo de vida único que ofrece esta zona.

REF: IC 1179

