



Urbanización

 200 m<sup>2</sup>

**REF: IC 365**

**Cela**

**24.000€**

EXCELENTE OPORTUNIDAD, ULTIMAS PARCELAS DISPONIBLES. Parcelas urbanas desde 200 m<sup>2</sup>, excelente ubicación, todos los servicios como: luz, agua, etc., solo para conectar. En el pueblo tenemos servicios como: colegio, bares, tienda, biblioteca, centro deportivo, consulta médica, etc., para otros servicios como bancos, emergencias, etc., nos tenemos que desplazar a solo 2 km. hasta Tíjola, donde también tenemos mercado semanal los sábados. En Cela tenemos un Manantial, conocido como La Fuente de Cela, que es un manantial de aguas termo-medicinales situado en la localidad de Cela que se encuentra entre los pueblos de Tíjola y Lúcar.

El manantial es público y gratuito, la temperatura del agua es constante y se mantiene todo el año en 22°C. como mínimo, por lo que es ideal para el baño, utilizar como área para nadar en plan deportivo por sus dimensiones 50x50 metros y pasar días agradables con la familia o amigos, pues tiene zonas verdes para descansar del baño y relajarse, también hay bares y restaurantes donde reponer fuerzas saboreando nuestra rica gastronomía. Por lo que se convierte en la zona con más futuro turístico y de inversiones de la comarca., cercano a comercios, a colegios, y a transporte público.

Las parcelas tienen unas dimensiones que van desde los 200 m<sup>2</sup> en adelante hasta los 800 m<sup>2</sup>. Adecuándonos a las necesidades de cada cliente.

REF: IC 365



Paraje **Las Clavellinas** CELA-ALMERÍA

**VENTA DE PARCELAS URBANAS**

CALLE LAS CLAVELLINAS

DESDE **200 M<sup>2</sup>**

AL LADO DE TODOS LOS SERVICIOS Y A 300 METROS DEL MANANTIAL NATURAL FUENTE DE CELA

**950 42 11 63** INFORMACIÓN Y VENTA **615 91 48 54**