



Cortijo
2 dormitorios
Un cuarto de baño
 90 m²
 8,000 m²

REF: IC 581

Cortijo Algarrobo

Somontin

54.000€

Estupendo cortijo en Somontín (Almería). Se vende esta propiedad con gran potencial para quienes buscan un refugio rural a un precio asequible y la posibilidad de acondicionarla al gusto del comprador.

Características principales:

- Casa principal: salón-cocina con barra americana, dos dormitorios y baño. Requiere algunas reformas de terminación, lo que permite adaptar la vivienda a tus preferencias.
- Exterior: gran esplanada para ocio al aire libre, ideal para montar una terraza de verano y disfrutar de la tranquilidad y las impresionantes vistas de la zona.
- Agua y climatización: cuenta con una balsa que puede acondicionarse para convertirse en piscina.
- Espacio para animales: habitación destinada a mascotas con un espacio descubierto, que se puede adaptar a la utilidad que necesites.
- Terreno: unos 8.000 m² de parcela privada.
- Huerto y árboles: 100 olivos en producción, almendros, una noguera y diferentes árboles frutales.
- Servicios y entorno: Somontín ofrece farmacia, tienda y otros servicios en el día a día; a 5 minutos en coche están todos los servicios necesarios y a 10 minutos se encuentra Olula del Río. En la zona hay supermercados, bares, restaurantes, centro de salud 24 horas, mercado semanal los jueves, etc.

Ventajas:

- Precio atractivo para crear un hogar a tu medida.
- Gran parcela con potencial para cultivo, ocio y/o ampliación.
- Posibilidad de convertir la balsa en piscina y optimizar el riego.
- Ubicación tranquila con buenas vistas y cercanía a servicios.

Ideal para vacaciones, escapadas de descanso y para quien busque liberarse del trabajo, disfrutar del aire libre y convertirlo en un espacio propio a su gusto.

Si quieres más detalles, fotos o concertar una visita, no dudes en contactarme.

REF: IC 581

