



Apartamento  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 67 m<sup>2</sup>  
🏠 1 m<sup>2</sup>

**REF: IC 652**

## Armuna de Almanzora

**110.000€**

Se vende estupendo piso en Armuña, situado en una zona muy tranquila y con excelentes vistas, ideal para quienes buscan calidad de vida en un entorno natural sin renunciar a los servicios cercanos. La vivienda se encuentra próxima a la piscina municipal, pistas de pádel, parque infantil y zona para mayores, además de un bar donde poder disfrutar tranquilamente mientras los niños juegan al fútbol en el campo situado justo al lado. Muy cerca también encontramos un hotel con spa, perfecto para relajarse en sus bañeras de agua caliente y disfrutar de momentos de descanso.

El piso es un tercero con ascensor y se distribuye de la siguiente manera: al entrar encontramos un luminoso salón con acceso a un balcón con bonitas vistas. Dispone de cocina independiente, lavadero, baño completo y dos dormitorios, uno de ellos en suite, lo que aporta mayor comodidad y privacidad.

Desde el salón accedemos mediante una elegante escalera de caracol a la planta superior, donde encontramos una amplia habitación que puede adaptarse como dormitorio, despacho, sala de ocio o estudio, según las necesidades. En esta misma planta se ubica una magnífica terraza con impresionantes vistas al Valle del Almanzora, un espacio perfecto para disfrutar del aire libre, reuniones o simplemente contemplar el paisaje.

La propiedad incluye además plaza de garaje, lo que aporta un extra de comodidad.

En el propio pueblo encontramos servicios como consulta médica, tienda, farmacia, ayuntamiento y panadería. A tan solo 1 kilómetro se encuentra Tíjola, donde disponemos de centro médico 24 horas, farmacias, instalaciones deportivas, restaurantes, supermercados, bancos, carnicerías, fruterías y mercado semanal los sábados. Tíjola cuenta además con educación infantil, primaria y secundaria, así como piscina municipal de verano con bar.

Desde Armuña se puede acceder caminando hasta Tíjola a través de la vía verde situada junto al pueblo, ideal para paseos y actividades al aire libre.

Una oportunidad perfecta para vivir en el corazón del Valle del Almanzora, en el interior de la provincia de Almería, combinando tranquilidad, naturaleza y todos los servicios a su alcance.

[info@inmocela.com](mailto:info@inmocela.com)

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/652>

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887

REF: IC 652

