



Cortijo
4 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 350 m²
🏠 3.5 hectáreas
🏠 Privado

REF: IC 672

Olula del Rio

280.000€

Cortijo de dos plantas de unos 350m², en perfecto estado para vivir distribuido de la siguiente manera, en la planta baja salón con chimenea, cocina 1 dormitorio, trastero, patio lavadero. En la planta primera 3 dormitorios muy espaciosos, baño completo, 3 habitaciones usadas como trastero pero se pueden convertir en dormitorios sin ningún problema. En la parte de atrás de la casa en la planta baja tiene unos corrales para animales, delante de la casa tiene un gran porche y enfrente una construcción donde hay un salón cocina con chimenea, despensa, baño y terraza con barbacoa, al lado de esta construcción hay un almacén que antes era usada para animales de 100 metros m², La vivienda tiene una magnífica piscina que necesita algunos trabajos de mejora. La propiedad dispone de una parcela de 35.000m² donde hay plantados unos 800 naranjos, 200 limoneros, 130 olivos algunos de ellos centenarios, varios árboles frutales como higueras, granados, albercoqueros, viñas, etc. la finca también dispone de 2 pozos propios balsa de riego de hormigón, agua de dos manantiales naturales comunitarios, lo que hace que la finca tenga toda el agua necesaria para cualquier tipo de cultivo. Tiene una nave de 300m² y al lado una zona usada como taller y un garaje, desde la propiedad se disfruta unas vistas magníficas hacia el Valle y las montañas, el acceso es excelente y se encuentra a 5 minutos en coche del centro de Olula del Rio donde encontramos todos los servicios necesarios como centro de salud 24 horas, colegios, tiendas, bares, campo de fútbol, Farmacias, etc., mercado semanal los jueves. El precio es negociable. Vivienda ubicada en Olula del Rio en el interior de Almería.

REF: IC 672

