



Cortijo
5 dormitorios
2 cuartos de baño
🏠 167 m²
🏡 4,218 m²
🔒 Privado

REF: IC 752

Molino Nacimiento

Lucar

260.000€

Se vende antiguo molino harinero de 167m² totalmente reformado con 5 dormitorios, 2 baños y amplio garaje de 119m². Esta propiedad se utiliza en el siglo xx como molino harinero y aprovechando un nacimiento aún sigue emanada agua para riego, hace unos pocos años se hizo una restauración completa de la vivienda, quedando con un estilo rustico y moderno con magnificas terminaciones. Quedando distribuida de la siguiente manera en la planta baja, accedemos al salón comedor con chimenea, distribuidor a la derecha dando acceso a la cocina, 3 dormitorios y baño, en la planta primera salón comedor con chimenea, a la derecha y a la izquierda 2 dormitorios y baño, desde esta planta accedemos, al garaje desde el interior, a nivel de la cubierta en la parte de atrás tiene una terraza y una habitación, a todas las plantas se puede acceder desde el exterior sin usar las escaleras interior si se desea, ya que el terreno esta a diferentes niveles y nos permite esta posibilidad, pudiendo independizar todas las plantas con acceso independiente. La vivienda se encuentra en el centro de una parcela de 4.218m² en varios niveles y terrazas, donde encontramos una magnifica piscina de 5x10m, con todo el sistema de depuración, también tenemos una construcción de 118m² que es usada como almacén, garaje, trastero, etc. En el terreno hay plantados olivos, almendros, granados, higueras, parras, nogales, etc. Y por la calidad excelente de la tierra se puede cultivar todo tipo de arboles y vegetales, y tiene toda el agua necesaria para riego de todo el terreno procedente del manantial que discurre por la propiedad, justo delante de la vivienda lo que le da un encanto especial al escuchar el agua a su paso, dándole una sensación de paz y relajación. La zona es muy tranquila, ideal para las personas que les guste la tranquilidad y el contacto con la naturaleza, el acceso es bueno y las vistas excelentes, se encuentra a 5 minutos caminando del pueblo de Lucar donde en el encontramos todos los servicios necesarios para la vida diaria como, farmacia, consultorio médico, tiendas, panadería, pista polideportiva, colegio, etc mercado semanal los viernes. vivienda de tus sueños, A un kilómetro en Tijola, donde hay una gran variedad de bares, restaurantes, supermercados, bancos, farmacias, (gran variedad de tiendas y comercios,) mercado semanal los sábados. centro médico las 24 horas, piscina, colegio, instituto, centros deportivos y de ocio, etc. Propiedad ubicada en Lucar, Valle del Almanzora, interior de Almería. Andalucía. España.

REF: IC 752

