



**Casa Orquideas**



Casa de Pueblo  
5 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 188 m<sup>2</sup>  
🏠 230 m<sup>2</sup>

**REF: IC 770**

**Cela**

**236.900€**

Se vende magnífica vivienda en Cela con 5 dormitorios y 2 baños, en una de las mejores zonas de Cela, sobre una parcela de 188 m<sup>2</sup> y construidos 230 m<sup>2</sup> distribuida como sigue en la planta superior encontramos la vivienda con una amplia terraza delante, un patio lateral y en la parte de atrás de la casa, lo que le da mucha posibilidad de uso de disfrute, en la parte delantera en la terraza tenemos un porche que da amplitud al salón cocina pudiendo hacer vida en esta zona gran parte del año desde aquí accedemos al salón comedor cocina muy amplia y totalmente equipada, con electrodomésticos y muebles, desde aquí parte un pasillo que nos da acceso a un baño y 3 dormitorios, todas las habitaciones son de buenas dimensiones, todas con luz exterior hacia el patio que rodea a la casa. En el semisótano al cual podemos acceder desde patio de la casa por unas escaleras interiores, o desde la calle por una puerta que también se usa como puerta para la zona de garaje, en esta parte de la casa tenemos un amplio garaje, 2 dormitorios, salón con chimenea, cocina, baño y trastero. En la propiedad pueden vivir dos familias perfectamente dado que cada planta dispone de todo o necesario y tiene puerta de entrada totalmente independientes, Esta parte de la casa también dispone de bastante luz natural y ventilación, todos los materiales usados en la vivienda son de primera calidad, ventanas de aluminio, con doble cristal, puertas de imitación madera, todo en la mejor calidad. Desde la vivienda se disfruta unas vistas espectaculares el acceso es magnífico, buena zona de aparcamiento justo delante de la casa. si buscas una vivienda en cela no dejes pasar esta oportunidad ya que reúne todos los requisitos que se puedan imaginar. La vivienda se encuentra a 200 metros la fuente de cela, donde pueden disfrutar del manantial que es público y gratuito, la temperatura del agua es constante y se mantiene todo el año en 25°C. como mínimo, por lo que es ideal para el baño, utilizar como área para nadar en plan deportivo por sus dimensiones 50x50 metros y pasar días agradables con la familia o amigos pues tiene zonas verdes para descansar del baño y relajarse, también hay bares y restaurantes donde reponer fuerzas saboreando nuestra rica gastronomía. Por lo que se convierte en una de las zonas con más futuro turístico y de inversiones de la comarca, cercano a comercios, a colegios y a transporte público esta propiedad está ubicada en cela Almería valle del Almanzora.

REF: IC 770

