



Apartamento
Un dormitorio
Un cuarto de baño
🏠 57 m²
🚪 Comunal

REF: IC 796

Apartamento Iris

Vera

105.000€

Magnífica urbanización de lujo, privada, completamente cerrada. Dispone de amplias y bellas zonas ajardinadas, 2 piscinas comunitarias, dispone de mucha zona de aparcamiento exterior. Anexa a ella existen instalaciones deportivas de tenis, pádel, gimnasio, campo de golf de entrenamiento, cafetería y restaurante asiático.

La urbanización se encuentra a escasos 350 m. de la playa "El Playazo" (7 km. de largo y más de 100m. de ancho) y junto al centro comercial "La Esquina de Puerto Rey", donde podrá encontrar un gran comercio asiático, banco con cajero automático, cibercafé, peluquería, prensa, cafetería, heladería, y muy cerca del centro comercial "Hispania" con un gran supermercado "Consum", zona con restaurantes, cafetería, heladería e instalaciones deportivas anexas de tenis, paddle y fútbol.

En los alrededores de la urbanización podrán encontrar un Parque Acuático, Gimnasio, Pistas de Tenis y Pádel, escuela de vela, centro de buceo, aeroclub de ultraligeros a motor, club hípico, pista de mini-cars, club de pesca y actividades de pesca y submarinismo. Existen 5 Campos de golf en un radio de 30 km. Numerosos restaurantes, heladerías y chiringuitos en la playa. Zonas húmedas protegidas para la observación de aves y calas de agua limpia y cristalina ideales para bucear con tubo para observación de peces y vida marina.

Muy cerca de Garrucha, pintoresco pueblo con un espléndido Puerto Pesquero y Deportivo, y de Mojácar, un hermoso pueblo de reminiscencias árabes levantado sobre un pico de Sierra Cabrera. A 20 Km. comienza el parque natural de Cabo de Gata con sus magníficas playas vírgenes de agua cristalina y sus fondos marinos protegidos ideales para la práctica del submarinismo.

Excelentes comunicaciones, a cinco minutos de la autopista A-7 que une Vera con Almería, resto de Andalucía, Murcia, Alicante y Madrid. A media hora del Aeropuerto de Almería y a pocos minutos de los Puertos Deportivos de Garrucha y Villaricos. Desde el 2007 se cuenta con la nueva autopista que conecta Vera con Cartagena y la Manga del Mar Menor.

Características:

Superficie: 57 m².

Edificio: primera planta.

Terraza: 5,70 m².

Cocina: totalmente equipada con menaje y electrodomésticos.

Dormitorios: 1 con salida a la terraza

baños: 1 con bañera completa.

Aire acondicionado: en el salón.

Aparcamiento: plaza de garaje y trastero

info@inmocela.com

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/796>

Inmo Cella: Avenida La Fuente Cella 04887

REF: IC 796

