



Cortijo Del Obispo



Cortijo
4 dormitorios
Un cuarto de baño
🏠 230 m²
🌳 1.3393 hectáreas

REF: IC 798

Tijola

240.000€

Se vende magnifico cortijo en Tijola en el centro de una parcela de unos 16.000m2 en los que hay plantados 200 olivos 600 viñas para vino, higueras, granados, morales, naranjos, etc. la tierra es de excelente calidad, por lo que es magnifica para cualquier tipo de cultivo, incluso vegetales, etc. dispone en propiedad de 8 horas de agua de la comunidad de regantes de la Fuente de Cela, el terreno tiene instalado y en perfecto estado de funcionamiento un sistema de riego por goteo. Tiene el estilo típico andaluz. El cortijo necesita trabajos de reforma y se distribuye de la siguiente manera en sus 2 plantas las cuales en la actualidad están divididas en 2 partes que se pueden unir fácilmente solo abriendo puertas que están tabicadas, en la parte de la izquierda tenemos 2 entradas, una por la cocina y la otra por el salón con chimenea que es la principal, desde el salón accedemos a una salida y una habitación más, al fondo tenemos la cocina y el baño completo. Desde esta zona accedemos a un patio interior que nos lleva a una habitación en la parte de atrás de la casa y una escaleras de acceso a la planta primera, estas esta escaleras se hicieron para dividir la propiedad en 2, existe la escalera original que este momento no se usa pero se puede usar sin problemas, en la planta primera tenemos 3 habitaciones grandes y 1 terraza. En la parte de la derecha del cortijo en la planta baja 1 habitación amplia que tiene acceso por la parte de la fachada principal y por la parte trasera del cortijo. A la izquierda tiene otra habitación, un corral. En la primera planta hay 4 habitaciones más, los materiales usados en su construcción son los típicos como piedra, argamasa, cal, vigas de madera, etc. lo que le da un carácter especial y les hace ser más saludables para sus inquilinos. El cortijo está orientado al sur lo que le hace tener mucha luz natural y ser muy soleado, tiene vistas espectaculares hacia el valle del Almanzora y las montañas, se encuentra a 2 kilómetros de Tijola. En el pueblo encontramos todos los servicios, como una gran variedad de bares, restaurantes, supermercados, bancos, farmacias, (gran variedad de tiendas y comercios,) mercado semanal los sábados. centro médico las 24 horas, colegio, instituto, centros deportivos y de ocio, vía verde del Almanzora que es una excelente instalación natural y al aire libre, donde podemos practicar deportes como senderismo, bici de montaña etc. y a 1 km. esta Cella donde hay un manantial de aguas termales, en el cual por sus dimensiones de 50 x 50 metros podemos bañarnos, nadar y practicar varios deportes acuáticos, el agua tiene una temperatura constante de 24º centígrados todo el año y tiene propiedades beneficiosas para la salud, en el entorno del manantial hay zonas verdes donde descansar y tomar el sol, bares y restaurantes donde degustar las magnificas tapas y comidas típicas de la zona, la zona es ideal para las personas que le gusta el contacto con la naturaleza y los deportes al aire libre
Propiedad ubicada en la Molina Tijola Valle del Almanzora, interior de Almería, Andalucía, España.

REF: IC 798

