



Cortijo  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 420 m<sup>2</sup>  
🌳 1.4228 hectáreas

**REF: IC 803**

## Cortijo Gallinas

## Caniles

**130.000€**

Cortijo en el campo de Caniles, compuesto por vivienda con tres dormitorios, 120 metros construidos, varios almacenes, establos (300 m<sup>2</sup> construidos) y una amplia parcela. La vivienda se distribuye de la siguiente manera, 3 dormitorios, salón comedor cocina de grandes dimensiones con chimenea, baño completo, garaje, despensa, junto a la casa tenemos una nave de aperos para los tractores, etc. otra nave a unos 50 metros usados para animales, a la que se puede dar cualquier otro uso ya que tiene mucho espacio, a otros 50 metros de la anterior, tenemos otra nave usada como establo para caballos y una balsa de hormigón usada para riego, que procede de una comunidad de regantes. La vivienda se encuentra en una parcela de 14.228 metros, con olivos, parras, arboles frutales, etc. La zona es muy tranquila y privada, tiene buen acceso, magníficas vistas y rodeada de la naturaleza, y cerca de todos los servicios ya que Caniles dispone de todo como, tiendas, bancos, colegios, bares, centro deportivo, mercado semanal los martes. Cinco minutos en coche encontramos Baza donde disponemos de todos los servicios como hospital central, colegios, grandes supermercados, bares, centros deportivos etc. y mercado semanal los miércoles, a 1 hora de Granada, 1,30 horas de Sierra Nevada, 20 minutos del Lago del Negatín y 1 hora de la costa de Almería Y Murcia. España. Esta propiedad está ubicada en Caniles, interior de Granada.

REF: IC 803

