## Casa Segunda

Casa de Pueblo
159 m²
159 m²

**REF: IC 858**

## Lucar

## 12.500€

Propiedad a la venta en Lucar, compuesta por una parcela urbana de 159m2 en la cual se inició la construcción de una vivienda por lo que tiene los muros exteriores construidos, en esta propiedad se puede continuar construyendo la vivienda, o podemos cambiar el uso para el que estaba prevista y convertirla en una parcela, o en un amplio almacén con garaje, o varios garajes que podemos usar para alquilar y tener unos ingresos mensuales. La propiedad tiene una buena ubicación en una zona muy tranquila del pueblo de Lucar, el acceso es excelente, tiene todos los servicios como agua, luz, desagües, etc. solo para conectar. Esta parcela es una buena oportunidad para realiza una inversión, la propiedad se encuentra al lado de todos los servicios necesarios para la vida diaria como, Tiendas, bares, centro médico, ayuntamiento, biblioteca, centros deportivos y de ocio, magnifica piscina municipal, Excelentes parques y jardines, etc. El pueblo se encuentra a la falda de la Sierra de Lúcar lo cual le da la posibilidad de disfrutar de estupendas rutas para poder practicar todo tipo de deportes al aire libre, como bicicleta de montaña, senderismo, paseos observando los animales y la naturaleza, existiendo algunas montañas en esta sierra desde las cuales tenemos unas vistas increíbles, pudiendo ver Sierra Nevada, la Sierra de Maria y Los Vélez, el Mar Mediterráneo, etc.

A 5 minutos en coche tenemos el pueblo de Cela donde podemos disfrutar del manantial de aguas termales conocido como La Fuente de Cela, donde podemos nadar todo el año ya que sus aguas emanan a unos 24º C, y se mantiene esta temperatura durante todo el año, también podemos recuperar fuerzas en sus magníficos bares y restaurantes que se encuentran alrededor del manantial.

A unos 5 minutos en coche también tenemos el pueblo de Tíjola donde encontramos servicios como supermercados, bancos, farmacias, tiendas y comercios de todo tipo, colegio, instituto, centro de salud y emergencias 24 horas, mercado semanal los sábados, etc. Nos encontramos en el Valle del Almanzora a 50 minutos de la costa del levante de Almeria, a 1 hora y 20 minutos de Almeria capital, 1 hora y 30 minutos de Granada.

Propiedad ubicada en Lúcar, Valle del Almanzora, Interior de Almería, Andalucía, España

info@inmocela.com | +34 615 91 48 54 | https://es.inmocela.com/858

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887

**REF: IC 858**

info@inmocela.com | +34 615 91 48 54 | https://es.inmocela.com/858

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887