



Casa Alma.

Casa de Pueblo
4 dormitorios
4 cuartos de baño
🏠 400 m²
🏠 600 m²

REF: IC 928

Baza

230.000€

Vivienda y Bar Restaurante en Venta en Ubicación Ideal

¡Estás buscando una propiedad única y estratégica para invertir y generar ingresos? ¡Nuestro anuncio es perfecto para ti!

En el corazón de la ciudad de Baza, a solo 5 minutos del centro, se encuentra esta preciosa vivienda y bar restaurante, situada en una ubicación ideal, con una carretera de paso y a 200 metros de un polígono industrial.

Vivienda:

600 metros de terreno, con parcela delantera y garaje
400 metros construidos, con 4 dormitorios y 2 uno con ducha y otro con bañera en planta primera
Salón con estufa, cocina amplia con chimenea y zona para la colada con salida a un patio exterior
Ventanas con doble acristalamiento, chimenea y estufa de pellet
Se vende amueblado.

Vistas estupendas, orientadas al sureste

Bar Restaurante:

Aforo de hasta 150 comensales
Terraza exterior desmontable para invierno y verano
Explanada de 200 metros para aparcamientos
Cochera al lado de la vivienda
Salón grande con estufa, 2 baños, cocina amplia con horno de leña y habitación como despensa
Patio interior que da entrada a la cochera
Ubicación Ideal:

A solo 5 minutos del centro de la ciudad de Baza

A 200 metros de un polígono industrial

En una carretera de paso, con fácil acceso

A 20 minutos del pantano del Negratín.

A 1 hora de Granada.

¿Por qué esperar?

Este es un negocio en crecimiento que puede generar ingresos significativos. No te pierdas esta oportunidad única para invertir en una propiedad de lujo y estratégica.
Propiedad ubicada en Baza, Granada.

REF: IC 928

