



**Parcela Amigos**



Terreno

 177 m<sup>2</sup>

**REF: IC 933**

**Cela**

**24.000€**

La parcela urbana en venta en Cella, Almería, es una excelente oportunidad para construir viviendas o locales comerciales en una de las mejores zonas de la localidad. Con una fachada amplia y dimensiones de 177 m<sup>2</sup>, esta parcela ofrece mucha luminosidad y sol a lo largo de todo el día. Además, su ubicación en una calle tranquila y cerca de todos los servicios, como tiendas, colegios y consultas médicas, la convierte en una opción ideal para aquellos que deseen invertir en una propiedad con gran potencial.

Además, la cercanía a la Fuente de Cella, un manantial de aguas termo-medicinales con aguas a 22°C todo el año, ofrece la posibilidad de disfrutar de días de relax y diversión en un entorno natural y saludable. Con zonas verdes para descansar, bares y restaurantes para disfrutar de la gastronomía local, y una amplia oferta de actividades recreativas, esta zona se perfila como un atractivo destino turístico y de inversiones en el Valle del Almanzora.

Cerca de Tíjola, donde se encuentran todos los servicios necesarios, como centros médicos, colegios, instalaciones deportivas, farmacias, tiendas y mercados, esta propiedad ofrece una ubicación estratégica para aquellos que buscan un lugar tranquilo y bien comunicado. Con fácil acceso al transporte público y a solo 3 kilómetros de Tíjola, esta parcela urbana en Cella se presenta como una oportunidad única de inversión en una de las zonas con más potencial de la comarca.

REF: IC 933

