



Terreno

 202 m<sup>2</sup>

REF: IC 935

**Cela**

**32.000€**

EXCELENTE OPORTUNIDAD, ÚLTIMAS PARCELAS DISPONIBLES. Parcelas urbanas desde 202 m<sup>2</sup>, excelente ubicación, todos los servicios como: luz, agua, etc., solo para conectar. En el pueblo disponemos de servicios como: colegio, bares, tienda, biblioteca, polideportivo, consulta médica, etc., para otros servicios como bancos, urgencias, etc., tenemos que recorrer sólo 2 km. a Tíjola, donde también tenemos mercado semanal los sábados. En Cella tenemos un Manantial, conocido como La Fuente de Cella, que es un manantial de aguas termo medicinales situado en la localidad de Cella, que está entre las localidades de Tíjola y Lúcar.

El manantial es público y gratuito, la temperatura del agua es constante y se mantiene en 22°C todo el año. Como mínimo, es ideal para nadar, utilizarla como zona de baño deportivo por sus dimensiones de 50x50 metros y pasar agradables jornadas en familia o con amigos, ya que cuenta con zonas verdes para descansar del baño y relajarse, hay también bares y restaurantes donde recargar pilas mientras saboreas nuestra deliciosa gastronomía. Por tanto, se convierte en la zona con mayor futuro turístico y de inversión de la región, cerca de comercios, colegios y transporte público.

Las parcelas tienen dimensiones que van desde los 200 m<sup>2</sup> en adelante hasta los 800 m<sup>2</sup>. Adaptándonos a las necesidades de cada cliente.

REF: IC 935

