



**Cortijo Cálido**



Cortijo  
3 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 357 m<sup>2</sup>  
🏠 1,300 m<sup>2</sup>

**REF: IC 959**

**Huescar**

**90.000€**

**\*\*Descripción del Cortijo en la Aldea de Duda\*\***

Te presentamos un encantador cortijo en venta ubicado en la pintoresca aldea de Duda, donde la tranquilidad de la vida rural se une a la comodidad de los servicios cercanos. Este hermoso refugio está rodeado de un jardín bien cuidado, que cuenta con tres accesos independientes: la entrada principal, la que conecta con la cocina y otra que da lugar a los antiguos corrales.

Al entrar, te recibirán diversos árboles frutales y parras que aportan frescura y belleza al entorno. El interior del cortijo es acogedor, comenzando por un amplio salón adornado con una chimenea que invita a disfrutar de momentos cálidos en familia. A la derecha del salón, encontrarás una bonita lacena que añade un toque rústico y funcional.

En la distribución de los espacios, a la derecha del salón, se ubica un dormitorio, seguido de una despensa que ofrece el potencial de convertirse en un vestidor encantador. Desde aquí, accedemos a una cocina amueblada, también con chimenea y salida a la parcela principal, ideal para disfrutar de comidas al aire libre.

Regresando al salón, un pasillo nos lleva a otro dormitorio y a un distribuidor que conecta con un tercer dormitorio y una pequeña habitación, perfecta para un estudio o un área de juegos. A lo largo de este pasillo, un baño completo con bañera garantiza comodidad. Además, se encuentra una zona destinada a la lavadora y acceso a otra habitación, que a su vez conduce a una segunda cocina con salida a la entrada principal.

El cortijo también cuenta con una entrada antigua que solía ser utilizada para los animales, preservando la esencia rural de la propiedad. En el extremo del salón, unas escaleras te llevarán a la planta superior, donde hay dos amplias habitaciones que ofrecen la posibilidad de crear un espacio adicional; las vistas desde aquí son simplemente espectaculares.

La parte trasera de la vivienda ofrece un terreno con varios bancales, perfectos para cultivar una amplia variedad de plantas o sembrar árboles frutales, ideal para aquellos que sueñan con la autosuficiencia.

Situado a solo 5 minutos de un bar-restaurant local y a un kilómetro de servicios esenciales, así como a 20 minutos en coche de los pueblos de Huescar y Castril, este cortijo representa la combinación perfecta de paz y accesibilidad. Es el lugar ideal para quienes buscan disfrutar de la vida rural sin renunciar a la comodidad y a la calidez de la comunidad.

¡No dejes pasar esta oportunidad única de hacer de este cortijo tu nuevo hogar!

[info@inmocela.com](mailto:info@inmocela.com)

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/959>

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887

REF: IC 959

