



**Casa Liber**



Casa de Pueblo

4 dormitorios

2 cuartos de baño

 169 m<sup>2</sup>

 92 m<sup>2</sup>

**REF: IC 975**

**Tijola**

**140.000€**

¡Oportunidad de adquirir una maravillosa casa en el encantador pueblo de Tijola! Esta amplia propiedad de dos plantas destaca por su luminosidad y su perfecta distribución, ideal para una familia o aquellos que buscan espacio y comodidad.

Distribución de la vivienda:

Planta Baja: Al entrar, nos recibe un acogedor distribuidor que da acceso a una confortable sala de estar, ideal para relajarse con la familia. La cocina es funcional y práctica, complementada por un aseo y un despacho que puede ser usado como oficina o sala de estudio. Además, cuenta con un patio interior que proporciona un ambiente tranquilo y soleado, así como una sala de caldera que asegura una calefacción eficiente durante los meses más fríos.

Planta Primera: En esta planta, encontramos cuatro amplios dormitorios que garantizan un descanso reparador, junto con una sala de estar adicional perfecta para disfrutar de momentos en familia. También dispone de un baño y otro patio interior que añaden un toque especial a la vivienda.

La joya de esta casa es su magnífica terraza\*\* en el tejado, que combina una zona cubierta y otra descubierta, ofreciendo vistas espectaculares de los alrededores: un espacio ideal para disfrutar del buen tiempo, organizar reuniones con amigos o simplemente contemplar la belleza del paisaje.

La vivienda se encuentra en un excelente estado estructural, con un tejado en perfecto estado y todas las habitaciones con ventanas al exterior que permiten la entrada de luz natural. Cabe señalar que actualmente la casa no cuenta con muebles, por lo que se vende tal como se aprecia en las fotografías, conservando solo la cocina y los baños.

Ubicación:

Situada en una zona muy tranquila y apacible, esta propiedad cuenta con dos entradas independientes, lo que proporciona mayor comodidad. Además, se encuentra cercana a todos los servicios esenciales, como un centro médico, colegios, tiendas, bares y restaurantes. Por si fuera poco, su ubicación es estratégica, a solo 50 minutos de la playa, 1 hora y 20 minutos de Almería y 1 hora y 30 minutos de Granada.

Esta casa en Tijola es una oportunidad única para disfrutar de una vida tranquila en un entorno natural, con fácil acceso a todo lo que necesitas. ¡No pierdas la oportunidad de visitarla y hacerla tu hogar!

[info@inmocela.com](mailto:info@inmocela.com)

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/975>

Inmo Cella: Avenida La Fuente Cella 04887

REF: IC 975

