Cortijo Romero

Cortijo
8 dormitorios
2 cuartos de baño
220 m²
1.45 hectáreas

REF: IC 979

Caniles

75.000€

Se presenta una oportunidad única de adquirir una finca con agua y una casa de estilo rústico, ubicada en un entorno tranquilo en Caniles, Baza, Granada, la posibilidad de cambio por una vivienda, cuenta con un extenso terreno de 14.500 metros cuadrados, ideal para aquellos que buscan un refugio en la naturaleza. La casa, que se distribuye en dos plantas tipo dúplex, alberga un total de 8 habitaciones y 2 baños, lo que la convierte en una opción perfecta para el alquiler de habitaciones, aprovechando su potencial turístico en una zona de gran belleza natural.

La vivienda incluye dos comedores con chimenea, proporcionando un ambiente acogedor y cálido, ideal para disfrutar de momentos en familia o con amigos. Además, cuenta con una cochera de obra nueva con capacidad para 2 o incluso 3 coches, y existe la posibilidad de ampliarla, lo que añade un valor significativo a la propiedad. Aunque la casa requiere reformas, su estructura y distribución ofrecen un sinfín de posibilidades para personalizar el espacio según las necesidades del futuro propietario. La ubicación es estratégica, ya que se encuentra a solo 4 km de Caniles y a 7 km de Baza, facilitando el acceso a servicios y comodidades.

En el exterior, la finca incluye una nave agrícola de aproximadamente 220 metros cuadrados y un gallinero, lo que la convierte en una opción atractiva para quienes deseen emprender un proyecto agrícola o ganadero. Aunque actualmente la propiedad no cuenta con suministro eléctrico ni de agua potable, sí dispone de agua de pozo, lo que es un recurso valioso para el mantenimiento de la finca. Esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un estilo de vida rural, con la posibilidad de desarrollar un negocio de alquiler o simplemente disfrutar de la tranquilidad que ofrece el campo andaluz. Propiedad ubicada en Caniles.

REF: IC 979

info@inmocela.com | +34 615 91 48 54 | https://es.inmocela.com/979

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887