



Chalet  
2 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 79 m<sup>2</sup>  
🌳 1.4512 hectáreas

**REF: IC 981**

**Huescar**

**80.000€**

Les presentamos una magnífica villa de madera en venta, situada en la idílica zona del embalse de San Clemente, en Huéscar, Granada. Esta encantadora propiedad se asienta en una amplia parcela de 14.512 m<sup>2</sup>, parte de la cual está vallada, ofreciendo una sensación de privacidad y seguridad. Desde sus espacios exteriores se pueden disfrutar impresionantes vistas a las montañas que rodean la propiedad, y al lago de San Clemente creando un marco natural inigualable.

La vivienda cuenta con un amplio salón con techos altos que aportan luminosidad y amplitud al ambiente. La cocina está integrada en el espacio, y dispone de una cálida estufa de leña, perfecta para los momentos más frescos. La villa cuenta con dos dormitorios, siendo uno de ellos una suite elegante que incluye una bañera de hidromasaje, ideal para relajarse después de un día explorando la naturaleza. Además, la propiedad ofrece una terraza donde se puede disfrutar del paisaje y una cochera que proporciona comodidad adicional. El acceso es bueno, aunque la vivienda es habitable, se recomienda realizar algunos trabajos de mantenimiento que permitirán personalizar y mejorar el espacio a gusto del nuevo propietario. Lo más destacado de esta propiedad es su ubicación en pleno corazón de la naturaleza, donde reina la tranquilidad. A pesar de su entorno pacífico, se encuentra cerca de diversas zonas de ocio y servicios, lo que permite disfrutar de actividades acuáticas y al aire libre, avistamiento de fauna y senderismo por los numerosos senderos que adornan la región.

Asimismo, en la misma área se puede encontrar un estupendo restaurante, así como una zona de pesca y recreo, perfectamente acondicionada para el disfrute de todos. A tan solo 20 minutos en coche, la localidad de Huéscar ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo tiendas, bancos, gasolineras, un centro médico, farmacias y colegios.

Esta villa representa una oportunidad única para quienes buscan perderse en la naturaleza y disfrutar de un merecido descanso en un entorno privilegiado. Sin duda, un lugar donde se puede vivir y experimentar la belleza natural. Propiedad ubicada en Huéscar, (Granada).

REF: IC 981

