



Apartamento  
3 dormitorios  
2 cuartos de baño  
🏠 100 m<sup>2</sup>  
🏠 100 m<sup>2</sup>

**REF: IC 994**

## Piso Camelia

## Macael

**85.000€**

Se vende un estupendo piso en Macael, ubicado en una de las zonas más céntricas de la ciudad, lo que ofrece una gran comodidad al tener todos los servicios al alcance de la mano. El edificio cuenta con ascensor, lo que facilita el acceso al hogar.

Al entrar, nos encontramos con un acogedor pasillo que nos da acceso a todas las estancias de la vivienda. A la derecha, se extiende un amplio patio que proporciona una gran luminosidad a las habitaciones, ya que las ventanas de la casa dan hacia la parte trasera. Continuando por el pasillo, a la izquierda se presenta la cocina, completamente equipada y funcional, que incluye un patio lavadero, ideal para las tareas diarias.

Frente al pasillo se ubica un espacioso salón, caracterizado por su gran ventana que permite disfrutar de la luz natural y de las vistas al exterior. Desde el salón, accedemos a la zona de dormitorios, que consta de tres acogedoras habitaciones. Además, el piso cuenta con un baño completo, brindando comodidad y privacidad.

Este inmueble se encuentra en excelente estado, listo para entrar a vivir, ya que está prácticamente a estrenar. Adicionalmente, incluye una plaza de garaje y un trastero, lo que permite guardar el coche de manera segura y acceder cómodamente al piso mediante el ascensor.

La ubicación es inmejorable, con acceso cercano a un centro médico 24 horas, farmacias, tiendas de diferentes tipos, colegios y a tan solo 2 minutos de Olula del Río, donde se encuentra un Mercadona y otras opciones comerciales. El aparcamiento en la puerta y la excelente conexión a las vías principales hacen de este piso una opción ideal para aquellos que buscan comodidad y calidad de vida. ¡Una oportunidad que no te puedes perder!

REF: IC 994

