



Cortijo  
2 dormitorios  
Un cuarto de baño  
🏠 240 m<sup>2</sup>  
🌳 2.9281 hectáreas

**REF: IC 995**

## El Hijate

**80.000€**

Se vende un encantador cortijo en Hijate, un verdadero oasis de tranquilidad rodeado de frutales y olivos, ideal para quienes buscan un estilo de vida rural y la posibilidad de cultivar su propia huerta. Este cortijo, que se encuentra en un terreno de secano, combina la autenticidad andaluza con la comodidad moderna.

Al acceder a la propiedad, nos recibe un acogedor porche que invita a disfrutar del aire libre. A la izquierda, encontramos una espléndida cocina-comedor equipada con una chimenea que aporta calidez al ambiente, junto a una práctica barra americana perfecta para compartir momentos con familiares y amigos.

Desde otra entrada, accedemos a un amplio salón-comedor que también cuenta con chimenea, creando un espacio ideal para relajarse. La cocina, adyacente al salón, está diseñada para maximizar la funcionalidad. Además, en esta planta se encuentra un baño con ducha.

El cortijo dispone de dos acogedores dormitorios: uno principal de matrimonio y otro más pequeño, perfecto para niños o huéspedes. Desde el dormitorio más pequeño, se accede a la planta superior, donde hay varias habitaciones que pueden adaptarse a diversas necesidades, ya sea como dormitorios adicionales, despachos o áreas de almacenamiento.

En el exterior, junto al cortijo, hay una habitación destinada a enseres y herramientas, y detrás de ella, un amplio espacio descubierto que ofrece la posibilidad de crear un jardín, una zona de esparcimiento o cualquier otro proyecto que beneficie a la propiedad.

Ubicado en uno de los lugares más tranquilos de la zona, el cortijo cuenta con un buen acceso y unas vistas espectaculares que invitan a disfrutar de la naturaleza. A tan solo tres minutos en coche de Hijate, se puede acceder a servicios como farmacia, tienda, consulta médica, colegio y restaurantes. Además, a 15 minutos se encuentra Baza, donde se dispone de todos los servicios necesarios para la vida diaria, incluyendo un hospital central, supermercados como Mercadona, restaurantes, colegios, piscina cubierta, campo de fútbol y una amplia variedad de comercios.

Este cortijo es la opción perfecta para aquellos que buscan un refugio tranquilo en el campo, con todas las comodidades y servicios a su alcance. ¡No pierdas la oportunidad de visitarlo!  
Propiedad ubicada en Hijate , interior de Almería

[info@inmocela.com](mailto:info@inmocela.com)

+34 615 91 48 54

<https://es.inmocela.com/995>

Inmo Cela: Avenida La Fuente Cela 04887

REF: IC 995

